

Trgovački sud u Osijeku
Stalna služba u Slavonskom Brodu
Poslovni broj: 1 St-681/2023
Stečajna sutkinja: Vesna Vukelić

Predmet: Pisano izvješće

- dopuna

Nastavno na odluku skupštine vjerovnika od 16.11.2023., Privremeni SU ovim putem dopunjuje pisano izvješće od 7.11.2023. godine (dalje: Izvješće).

U pripremi Izvješća Privremeni SU je primio od Porezne uprave, Ispostava Đakovo, podatke o Dužniku (u privitku) da u razdoblju protekle 4 godine nije bio sudionik u prometu nekretninama (stekli/otudili).

Na ročištu 16.11.2023. je zamjenik ŽDO na spis dostavio Ugovor o kupoprodaji nekretnine sklopljen 15.3.2023. (pismeno St-681/2023-21-1) u kojem je Dužnik prodavatelj nekretnine upisane u zkul 522, k.o. Ledenik, ZKO Našice, u naravi dvorište (873 m²), voćnjak (892 m²) i stam. zgrada (105 m²), ukupno Ul. Kralja Zvonimira površine 1.870 m² (dalje: Nekretnine).

Privremeni SU je od knjigovodstvenog ureda primio podatke o poslovnim događajima u kojima je prodana imovina Dužnika (sa PDV, u privitku):

- račun 2/1/1 od 19.2.2023., vozilo CADDY (2007) za iznos 1.250,00 EUR,
- račun 3/1/1 od 20.2.2023., Nekretnine za iznos 1.775,06 EUR
- račun 4/1/1 od 28.2.2023, pokretnine za iznos 20.592,21 EUR i
- račun 5/1/1 od 2.5.2023., vozilo CADDY (2017) za iznos 3.097,49 EUR.

IBAN Dužnika je u blokadi od 23.2.2023. godine.

U završnoj bilanci na 31.12.2023. (Prilog 4 Izvješća), nisu evidentirane Nekretnine koje su bile predmet kupoprodajnog ugovora 15.3.2023. godine i za koje je 20.2.2023. godine izdan račun 3/1/1, pa je Privremeni SU tražio i dobio objašnjenje od knjigovodstvenog ureda (u privitku).

Privremeni SU dostavlja na spis dopunu izračuna predvidivih troškova u iznosu 17.418,06 EUR, u koji su uključeni mogući troškovi parničnog postupka pokrenutog tužbom radi pobijanja pravnih radnji.

Privremeni SU predlaže da Sud odredi održavanje ročišta radi donošenja potrebnih odluka za daljnje postupanje u ovom postupku.

Dražen Vidman
privremeni stečajni upravitelj



513-07-14-02 410-01/23-01/361 2

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINANCIJA
POREZNA UPRAVA
PODRUČNI URED OSIJEK
ISPOSTAVA ĐAKOVO

KLASA: 410-01/23-01/361
URBROJ: 513-07-14-02-23-2

Mjesto, datum
Đakovo, 24.10.2023. god.

Privremeni stečajni upravitelj
Dražen Vidman
Ivanec, V. Nazora 77.

Predmet ANČI J.D.O.O., Đakovo, J. Kozarca 1., oib:81117705493
-dostava podataka

Prema Vašem zahtjevu podnesenog dana 23.10.2023.godine, a uvidom u evidenciju kojom raspolaže Porezna uprava utvrđeno su dolje navedeni traženi podaci za poreznog obveznika ANČI J.D.O.O., Đakovo, J. Kozarca 1., oib:81117705493

- Ks vodilo je Boris Polovina, kontakt:099-832-96-50; email: boris.polovinamail.com
- U privitku se nalazi knjigovodstvena kartica
- u razdoblju protekle 4.godine do danas nije bio sudionik u prometu nekretnina (stekli/otuđili)
- podatke o vlasništvu nekretnine nemamo podatak



SLUŽBENA OSOBA

Marijana Miklić

ANČI j.d.o.o.

31400 ĐAKOVO, J. Kozarca 1

Oib: 81117705493

Iban: HR3925000091101441051

Banka: ADDIKO BANK

Tel. +385(91)1886618

Faks:

RAČUN br. 2/1/1

AGRO-KADEX vl.DANIJEL KADIĆ

AGRO-KADEX obrt, za polj.prizv. i trg.

S.RADIĆA 14 KUŠEVAC

31400 ĐAKOVO

Šifra: 0001

Oib: 92997259087

Pdv broj: HR92997259087

Vrijeme: 12:03:55 Broj prostora: 1
Datum i mjesto: 19.02.2023 ĐAKOVO
Datum isporuke: 19.02.2023
Datum dospijeca: 22.02.2023

Broj naplatnog uređaja: 1

d. Broj	Šifra	Naziv robe / usluge	Jed. mjere	Količina	Cijena	Iznos bez poreza	Rabat u %	Pdv u %
1.		CADDY, 2.0 SDI MARKA: VOLKSWAGEN TIP: CADDY BOJA: ŽUTA SNAGA MOTORA: 52 GODINA PROIZVODNJE: 2007. BROJ ŠASIJE: WVZZZ2KZ8X014755 OBLIK KAROSERIJE: ZATOVORENI NAPOMENA: BUDUĆEM VLASNIKU OSTAJU TABLICE!	KOM	1,00	1.000,00	1.000,00		25,00

Rekapitulacija poreza na dodanu vrijednost

Stopa	Osnovica	Iznos pdv-a
25,00%	1.000,00	250,00

Ukupan iznos: 1.000,00

Iznos pdv-a: 250,00

IZNOS:

1.250,00 eur

Tečaj: 7,53450 IZNOS:

9.418,13 kn

Način plaćanja: transakcijski račun

Poziv na broj: HR00 0923-00002-0001

Napisao: Kadić Danijel

MP

Odgovoran: Jela Dević

ANČI j.d.o.o.
Đakovo, J. Kozarca 1
Oib: 81117705493

ANČI j.d.o.o.

31400 ĐAKOVO, J. Kozarca 1

Oib: 81117705493
Iban: HR3925000091101441051

Banka: ADDIKO BANK
Tel. +385(91)1886618
Faks:

RAČ

RAČUN br. 3/1/1

AGRO-KADEX vl.DANIJEL KADIĆ
AGRO-KADEX obrt, za polj.prizv. i trg.

S.RADIĆA 14 KUŠEVAC

31400 ĐAKOVO

Šifra: 0001

Oib: 92997259087
Pdv broj: HR92997259087

Vrijeme: 12:24:38 Broj prostora: 1
Datum i mjesto: 20.02.2023 ĐAKOVO
Datum isporuke: 20.02.2023
Datum dospijeca: 23.02.2023

Broj naplatnog uređaja: 1

Šifra	Naziv robe / usluge	Jed. mjere	Količina	Cijena	Iznos bez poreza	Rabat u %	Pdv u %
1.	STAMBENA ZGRADA ULICA KRALJA ZVONIMIRA, LEDENIK STAMBENA ZGRADA, POVRŠINA 105 m2, DVORIŠTE 873 m2, VOĆNJAK 892 m2	kom	1,00	1.420,05	1.420,05		25,00

Rekapitulacija poreza na dodanu vrijednost

Stopa	Osnovica	Iznos pdv-a
25,00%	1.420,05	355,01

Ukupan iznos: 1.420,05

Iznos pdv-a: 355,01

IZNOS: 1.775,06 eur

Tečaj: 7,53450 IZNOS: 13.374,19 kn

Način plaćanja: transakcijski račun

Poziv na broj: HR00 0923-00003-0001

pisao: Kadić Danijel

MP

Odgovoran: Jela Dević

ANČI j.d.o.o.
Đakovo, J. Kozarca 1
OIB: 81117705493

ANČI j.d.o.o.

31400 ĐAKOVO, J. Kozarca 1

Oib: 81117705493

Iban: HR3925000091101441051

Banka: ADDIKO BANK

Tel. +385(91)1886618

Faks:

RAČUN br. 4/1/1**AGRO-KADEX** **VI. DANIJEL KADIĆ**
AGRO-KADEX obrt, za polj.prizv. i trg.

S.RADIĆA 14 KUŠEVAC

31400 ĐAKOVO

Šifra: 0001

Oib: 92997259087

Pdv broj: HR92997259087

Broj naplatnog uređaja: 1

Vrijeme: 12:59:37 Broj prostora: 1
Datum i mjesto: 28.02.2023 ĐAKOVO
Datum isporuke: 28.02.2023
Datum dospelja: 03.03.2023

l. broj	Šifra	Naziv robe / usluge	Jed. mjere	Količina	Cijena	Iznos bez poreza	Rabat u %	Pdv u %
1.	INVENTAR	✓	KOM	1,00	2,76	2,76	✓	25,00
		RASHL. VETRINA GS1100G 1000L (RASHODOVANA)						
2.	RETRO PULT	✓	KOM	1,00	148,43	148,43	✓	25,00
3.	PULT ZA KASU	✓	KOM	1,00	82,74	82,74		25,00
4.	VITRINA ZA BOJE	✓	KOM	1,00	57,42	57,42		25,00
5.	VITRINA DO PRAONIKA ZA RUČNIKE	✓	KOM	1,00	63,26	63,26		25,00
6.	VITRINA	✓	KOM	1,00	116,80	116,80		25,00
7.	PRAONIK KOSE	✓	KOM	1,00	204,39	204,39		25,00
8.	STOL	✓	KOM	1,00	92,46	92,46		25,00
9.	KLUPA ZA SJEDENJE	✓	KOM	1,00	121,67	121,67		25,00
10.	POLICE ZA TRGOVINU	✓	METAR	1,00	920,77	920,77		25,00
11.	POLICE ZA SKLADIŠTE	✓	METAR	1,00	450,15	450,15		25,00
12.	FRIŽIDER ZA MLIJEČNE PROIZVODE	✓	KOM	2,00	57,79	115,58		25,00
13.	FENOVI (rashodovani)	✓	KOM	3,00				25,00
14.	SITNI PRIBOR ZA ŠIŠANJE I FENIRANJE (RASHODOVANO)	✓	KOM	1,00				25,00
15.	KASA	✓	KOM	1,00	48,66	48,66		25,00
16.	FRIŽIDER PIĆA	✓	KOM	1,00	36,50	36,50		25,00
17.	GARDEROBNI ORMAR	✓	KOM	1,00	310,58	310,58		25,00
18.	SITNI PRIBOR ZA ŠIŠANJE	✓	KOM	1,00	174,84	174,84		25,00
19.	RETRO PULT ZA 4 RADNA MJESTA	✓	KOM	1,00	358,88	358,88		25,00
20.	KLUPA ZA SJEDENJE PET OSOBA	✓	KOM	1,00	310,58	310,58		25,00
21.	PRAONIK KOSE	✓	KOM	2,00	287,57	575,14		25,00
22.	STOLIĆ	✓	KOM	1,00	218,55	218,55		25,00
23.	VITRINA SA OGLEDALOM	✓	KOM	1,00	235,80	235,80		25,00
24.	PULT ZA KASU VELIKI POLUKRUŽNI	✓	KOM	1,00	195,55	195,55		25,00
25.	RASHLADNA VETRINA ZA SALAMU	✓	KOM	1,00	303,10	303,10		25,00
26.	FRIŽIDER ZA PIVO	✓	KOM	1,00	139,53	139,53		25,00
27.	FRIŽIDER ZA SOKOVE	✓	KOM	1,00	152,35	152,35		25,00
28.	PULT ZA KASU	✓	KOM	1,00	73,77	73,77		25,00
29.	KASA FISKALNA	✓	KOM	1,00	378,97	378,97		25,00

Red. Broj	Šifra	Naziv robe / usluge	Jed. mjere	Količina	Cijena	Iznos bez poreza	Rabat u %	Pdv u %
30.		POLICE ZA ROBU ✓	KOM	1,00	973,30	973,30		25,00
31.		PEĆ ZA GRIJANJE ✓	KOM	1,00	73,77	73,77		25,00
32.		KLIMA UREDAJ ✓	KOM	1,00	117,08	117,08		25,00
33.		PEĆ NA PALET NORA 9 KW ✓	KOM	1,00	133,60	133,60		25,00
34.		WHIRPOOL PERILICA ATLANTIS 15KG ✓	KOM	1,00	205,65	205,65		25,00
35.		NAMJEŠTAJ ZA FRIZERSKI SALON ✓	KOM	1,00	1.946,61	1.946,61		25,00
36.		R-KOTAO ✓	KOM	1,00	529,56	529,56		25,00
37.		R-VITRINA INOX SELF SREV. LIN.TOPLA 12X87 ✓	KOM	1,00	472,82	472,82		25,00
38.		R-VITRINA NOX SELF SERV. LIN. RASHL. 160X87 ✓	KOM	1,00	420,29	420,29		25,00
39.		R-KIPER ✓	KOM	1,00	682,97	682,97		25,00
40.		VIDEO NADZOR (KAMERA PLUS OPREMA) ✓	KOM	1,00	647,03	647,03		25,00
41.		LEDOMAT ICEMATIC E35W ✓	KOM	1,00	1.297,36	1.297,36		25,00
42.		KOMBI BOJELER VUW 246/5-3 ✓	KOM	1,00	1.122,87	1.122,87		25,00
43.		LENOVO V50A 24IMB AIO 3 I5 8GB 10400T/INTEL UHD ✓	KOM	1,00	788,36	788,36		25,00
44.		TERETNI AUTOMOBIL N1 ✓	KOM	1,00	1.173,27	1.173,27		25,00
Ukupno iznos:						16.473,77		

Rekapitulacija poreza na dodanu vrijednost

Stopa	Osnovica	Iznos pdv-a
25,00%	16.473,77	4.118,44

Iznos pdv-a: 4.118,44

IZNOS:

20.592,21 eur

Tečaj: 7,53450 **IZNOS:**

155.152,01 kn

Način plaćanja: transakcijski račun

Poziv na broj: HR00 0923-00004-0001

Napisao: Kadić Danijel

MP

Odgovoran: Jela Dević

[Signature]
Bakovo, Jela Kozarica 1
OIB: 62117705423

ANČI j.d.o.o.

31400 ĐAKOVO, J. Kozarca 1

Oib: 81117705493
Iban: HR3925000091101441051

Banka: ADDIKO BANK
Tel. +385(91)1886618
Faks:

IRA 13

RAČUN br. 5/1/1

AGRO-KADEX vl.DANIJEL KADIĆ
AGRO-KADEX obrt, za polj.prizv. i trg.

S.RADIĆA 14 KUŠEVAC

31400 ĐAKOVO

Šifra: 0001

Oib: 92997259087
Pdv broj: HR92997259087

Broj naplatnog uređaja: 1

Vrijeme: 19:54:16 Broj prostora: 1
Datum i mjesto: 02.05.2023 ĐAKOVO
Datum isporuke: 02.05.2023
Datum dospijeća: 05.05.2023

Red. Broj	Šifra	Naziv robe / usluge	Jed. mjere	Količina	Cijena	Iznos bez poreza	Rabat u %	Pdv u %
1.		TERETNI AUTOMOBIL Marka: VOLKSWAGEN Tip: CADDY Model: 2.0 SDI Boja: ŽUTA Broj šasije: WV1ZZZ2KZCX148716	kom	1,00	2.477,99	2.477,99		25,00
Proizvođač: VOLKSWAGEN Država proizvodnje: NJEMAČKA Godina proizvodnje: 2012 Snaga motora: 62 Kw Obujam rada motora: 1,968cm3						Ukupan iznos:	2.477,99	

Rekapitulacija poreza na dodanu vrijednost

Stopa	Osnovica	Iznos pdv-a
25,00%	2.477,99	619,50

Iznos pdv-a: 619,50

IZNOS: 3.097,49 eur

Tečaj: 7,53450 IZNOS: 23.338,04 kn

Način plaćanja: transakcijski račun

Poziv na broj: HR00 0923-00005-0001

pisao: Kadić Danijel

MP

Odgovoran: Jela Dević

ANČI j.d.o.o.
Đakovo, J. Kozarca 1
OIB: 81117705493

Dražen

Pošiljatelj: Boris Polovina <boris.polovina@gmail.com>
Poslano: 12. prosinca 2023. 12:04
Primatelj: Dražen
Predmet: Re: podaci
Privici: Bruto bilanca kl.0.pdf; Kartice dugotrajne imovine.pdf; Bilanca stanja 1.pdf

Poštovanje.

Pregledala sam završni račun 2022. i vidim sad što ste htjeli pitati. GFI-POD je automatski izrađen obrazac te je vjerojatno negdje u parametrima pogreška koju sam ručno previdjela ispraviti te podijeliti na AOP 12, 13 i 14, tako da je zgrada pribrojena pod AOP 13 postrojenja i oprema.

Svi iznosi su u redu osim što zgrada nije posebno raščlanjena.

Inače u Poreznu upravu predajem bilancu sanja u privitku, pa sam previdjela da nije zgrada raščlanjena pod odgovarajući AOP kao i proteklih godina.

uto, 12. pro 2023. u 11:34 Dražen <drazenvidman@gmail.com> napisao je:

Poštovani,

privremeni stečajni upravitelj ponovo upućuje upit i ponovo predlaže da ukažete gdje se u Prilogu 4 (u privitku) mogu vidjeti podaci o imovini koja je navedena na računu 3/1/1 od 20.2.2023. godine (u privitku).

Lijep pozdrav.

Dražen Vidman, privremeni stečajni upravitelj

From: Boris Polovina <boris.polovina@gmail.com>
Sent: Tuesday, December 12, 2023 10:33 AM
To: Dražen <drazenvidman@gmail.com>
Subject: Re: podaci

Poštovanje.

Trgovački sud u Osijeku
Stalna služba u Slavonskom Brodu
Poslovni broj: 1 St-681/2023
Stečajna sutkinja: Vesna Vukelić

Predmet: Izračun predvidivih troškova s dopunom

Nastavno na prijedlog izračuna troškova u pisanom izvješću od 7.11.2023., Privremeni SU dostavlja dopunjen izračun predvidivih troškova u iznosu 17.418,06 EUR (sa PDV):

1. troškova prethodnog postupka	893,61 EUR
2. troškova stečajnog postupka	4.024,45 EUR
3. troškovi parničnog postupka - procjena	12.500,00 EUR

Procjena troškova pod t.3. se odnosi na mogući parnični postupak radi pobijanja pravnih radnji za koji postupak će biti angažiran odvjetnik, a za potrebe ove dopune pisanog izvješća se procjenjuje da će biti potrebno poduzeti 6 radnji (1.000 EUR jedna), postoji mogućnost potrebe za vještačenjem (1.000 EUR), sudske pristojbe, mogućnost neuspjeha u sporu i ostali neutvrđeni troškovi.

U izračun predvidivih troškova nije uračunata nagrada stečajnom upravitelju jer nije definirana/identificirana imovina koja bi ušla u stečajnu masu.

Nakon što skupština vjerovnika donese potrebne odluke, Privremeni SU će u suradnji sa odabranim odvjetnikom na spis dostaviti detaljniji izračun mogućih troškova.

Dražen Vidman
privremeni stečajni upravitelj